

フリガナ	ヴィレジヤマノテ
物件名称	ヴィレッジ山の手
	201号室

所在地	〒870-0813 大分県大分市王子山の手町9番
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩25分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩46分
交通④	

間取り	2LDK	構造	その他			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年09月築	
主要採光面		専有面積	54.09㎡	総戸数	4戸	
賃料	60,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:55,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,036m 中学校 860m コンビニ 548m 病院
	スーパー コープ 南春日 897m / 公園 豊後企画 大分駄原球技場 1,227m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 王子港町店 834m / その他 ケーズデンキ 春日浦店 1,183m / コンビニ ファミリーマート 大分南春日 695m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26001031880002



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

セバレート

2F以上

室内洗濯置場

フローリング

二人入居可

給湯器

その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年04月24日 情報有効期限 西暦2025年05月01日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。