

| | | |
|------|------------|-------|
| フリガナ | セントヴィラアンドウ | |
| 物件名称 | セントヴィラ安藤 | 101号室 |

物件番号 26004002680002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



| | |
|-----|--------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0952 大分県大分市下郡北2丁目3番22号 |
| 交通① | 日豊本線 牧駅 徒歩20分 |
| 交通② | 久大本線 古国府駅 徒歩39分 |
| 交通③ | 久大本線 大分駅 徒歩33分 |
| 交通④ | |

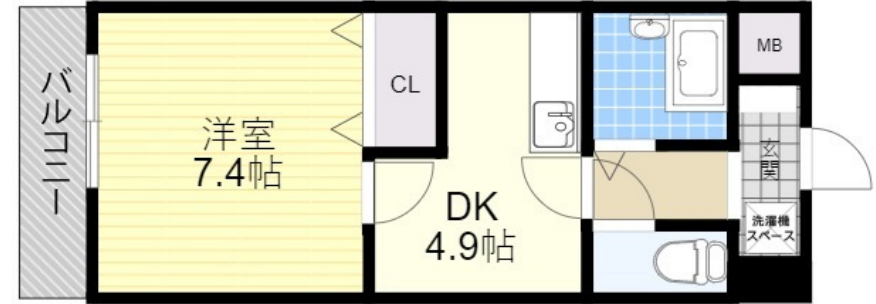
| | | | | | |
|--------|---------|---------------|--------|---------|-----------|
| 間取り | 1DK | 構造 | 鉄骨造 | 3階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成14年03月築 |
| 主要採光面 | | 専有面積 | 30.17㎡ | 総戸数 | 1戸 |
| 賃料 | 36,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 375円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 5,500円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 総賃料の80%(初回のみ) | | | |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 17,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:15,400円 コールセンター料(月額):500円 定額クリーニング費:33,000円 |
|-------|--|

| | | | | |
|------|---|------------|-----------|----|
| 周辺環境 | 小学校 587m | 中学校 1,992m | コンビニ 246m | 病院 |
| | スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 413m / 大分経理専門学校 1,080m / 大分県立芸術文化短期大学 2,089m / NBUメディカルカレッジ 2,188m / 専門学校田北文化服装学院 2,592m / 田北ビジネス専門学校 2,592m | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



| | |
|---|-------------------------------------|
| <p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷礼・保0円</p> <p>セパレート</p> <p>ガス</p> <p>角部屋</p> <p>CATV</p> <p>エアコン</p> <p>給湯器</p> | <p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|---|-------------------------------------|

印刷日 西暦2025年04月10日 情報有効期限 西暦2025年04月17日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。