

| | | | |
|------|----------------|-------|----------------|
| フリガナ | ヴィラフィオーレウサワン | 物件番号 | 26002007110005 |
| 物件名称 | ヴィラフィオーレ USA 1 | 205号室 | |

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | | |
|-----|-----------------------------------|--|--|--|
| 所在地 | 〒879-0464 大分県宇佐市大字大塚290番1号 | | | |
| 交通① | 日豊本線 豊前善光寺駅 バス乗車時間20分 新豊川バス停 徒歩7分 | | | |
| 交通② | | | | |
| 交通③ | | | | |
| 交通④ | | | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|----------|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 木造 | 2階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 令和6年06月築 |
| 主要採光面 | 南西 | 専有面積 | 58.57㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 69,500円 | 共益費 | 3,300円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

| | | | |
|--------|--------|---|--------|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 4,400円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 | |

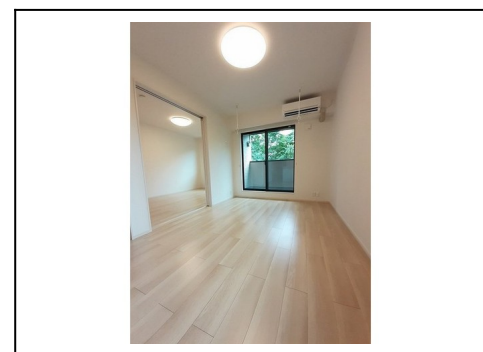
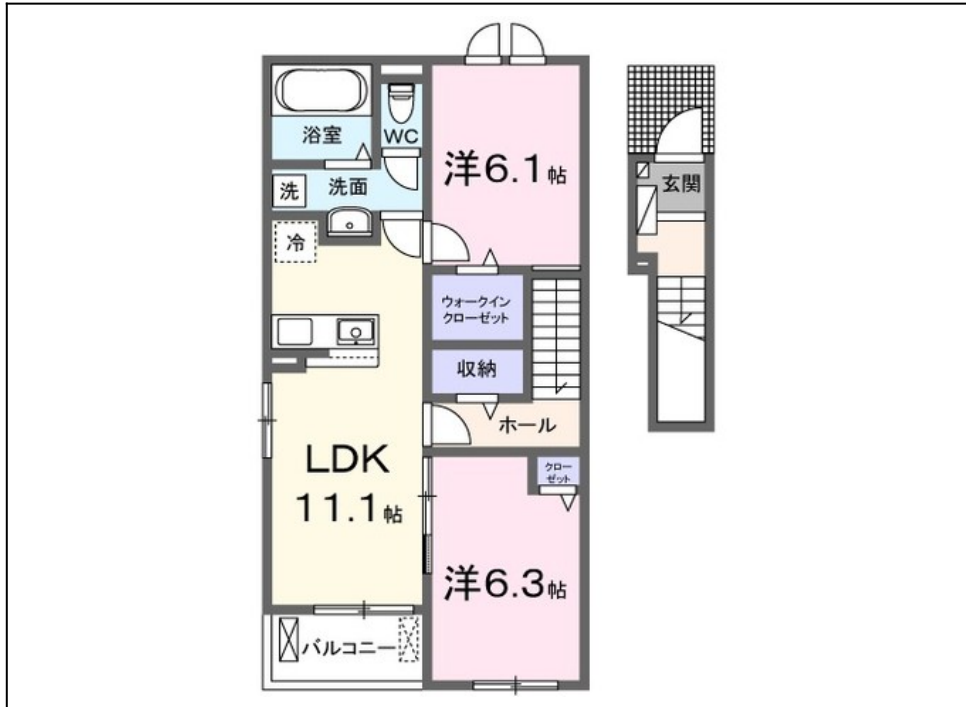
| | | | |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 20,000円/2年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

| | | | | |
|-------|--|--|--|--|
| その他費用 | 町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:70,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 鍵設定費用:3,300円 | | | |
|-------|--|--|--|--|

| | | | | | | |
|------|-----|-----|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 847m | 病院 | 636m |
|------|-----|-----|------|------|----|------|

スーパー フードマーケットスマイルUSA 1, 706m / その他 ホームプラザナフコ宇佐店 1,508m

お部屋ラボ 日出店
〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_hiji@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| 設備・条件 | | |
|---|--------------------|-----------|
| 追い焚き シャワーレジャーセ/レシート ウォシュレット 宅配BOX クローゼット 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器 | <th>その他 設備・条件</th> | その他 設備・条件 |
| インターネット使い放題 | | |