

フリガナ	スプリングバレーフルゴウ	
物件名称	スプリングバレー古国府	203号室

物件番号 26005012850011

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0844 大分県大分市古国府5丁目430番1号				
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩12分				
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩28分				
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩28分				
交通④					



間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年9月築
主要採光面	北北西	専有面積	36.63㎡	総戸数	
賃料	64,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：4,400円
賃貸保証代行	必加入	初回保証料 35,000円 月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月(その他商品あり)

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 D-roomCard料:16,500円 ハウスクリーニング代:38,500円 ICロック電池(初回):2,090円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	840m	病院	713m
	スーパー 業務スーパー 古国府店 521m / その他 西松屋 大分古国府店 379m / その他 セカンドストリート 大分古国府店 491m / その他 ダイソー 古国府店 502m / その他 エディオン 古国府店 503m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 613m					

お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



設備・条件

その他 設備・条件

インターネット使い放題