

フリガナ	コーポオリベセブン	
物件名称	コーポオリベ7	301号室

物件番号 26001015920002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0015 大分県大分市新川西 1 丁目6番14号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩25分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩46分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年7月築
主要採光面	東	専有面積	30㎡	総戸数	
賃料	28,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	2,000円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,000円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	月額総賃料の80%		



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート/2年:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	261m	病院	555m
	スーパー マルキョウ 新川店 279m / 大分短期大学 789m / 大分介護福祉士専門学校 855m / 大分臨床工学技士専門学校 855m / 大分医学技術専門学校 855m / 大分臨床検査技師専門学校 855m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 238m					

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート 2階以上 最上階 室内洗濯機 フローリング エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。