

| | | |
|------|--------|-------|
| フリガナ | エクセルノダ | |
| 物件名称 | エクセル野田 | 306号室 |

物件番号 26004002960004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



| | | | |
|-----|-----------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0951 大分県大分市大字下郡1838番1号 | | |
| 交通① | 日豊本線 牧駅 徒歩14分 | | |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩33分 | | |
| 交通③ | 久大本線 大分駅 徒歩35分 | | |
| 交通④ | | | |

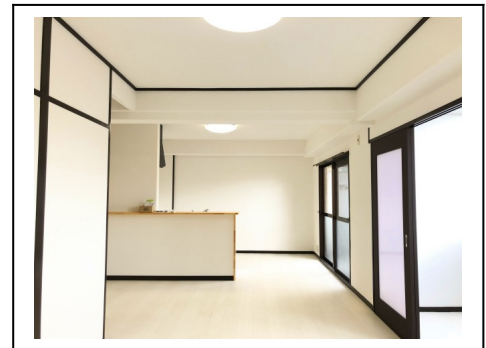
| | | | | | |
|--------|---------|----------------|-----------|---------|---------|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 4階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成7年9月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 54.86㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 57,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 300円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額：3,300円 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 総賃料の80% (初回のみ) | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:23,100円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:55,000円 安心入居サポート:16,500円 | | | |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|

| | | | | | | | |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 562m | 中学校 | 2,397m | コンビニ | 485m | 病院 |
| | スーパー アテオ 下郡店 304m / その他 サイクルベースあさひ 下郡店 243m / その他 ダイレックス 下郡店 915m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 458m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分本店 712m | | | | | | |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号 |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|



| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 設備・条件 0 敷料保 敷・礼・保0円 シャンプー・トイレ・セパレート ミニキッチン付 2階以上 室内洗濯機場 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV 駐輪場 給湯器 | その他 設備・条件 インターネット使い放題 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。