

フリガナ	カツアキアパート	
物件名称	カツアキアパート	202号室

物件番号 26004007240003

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原1丁目16番17号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩13分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩20分				
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩52分				
交通④					

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和60年02月築
主要採光面	南	専有面積	38.88㎡	総戸数	6戸
賃料	35,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回: 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,000)

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車場料1:3,000円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロバック:38,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校 162m	中学校 712m	コンビニ 258m	病院 229m	
	スーパー 萩原市場 467m / その他 はるやま 大分店 369m / その他 子ども写真スタジオマリオ 大分・萩原店 452m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 527m / その他 眼鏡市場 大分牧店 498m				

お部屋ラボ 萩原店		
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		



設備・条件	その他 設備・条件
 敷料・保0円	
 セパレート	
 ミニキッチン	
 シャワートイレ	
 ガス	
 2階以上	
 室内洗濯機	
 フローリング	
 二人入居可	
 CATV	
 エアコン	
 給湯器	