

フリガナ	サンハイツツルサキ	
物件名称	サンハイツ鶴崎	0604号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26006000230024

所在地	〒870-0102 大分県大分市北鶴崎 1丁目6番26号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩5分		
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩42分		
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩41分		
交通④			

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		10階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和61年03月築
主要採光面	南	専有面積	31㎡	総戸数	38戸
賃料	34,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	34,000円	保証金	無	償却	
礼金	34,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円/年			



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:27,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---


周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	631m	病院	258m
	スーパー サンリブ 176m					

**お部屋ラボ**  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年10月18日 情報有効期限 西暦2024年10月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。