

フリガナ	モダンケーダブリューワン
物件名称	モダンK・W1
	101号室

物件番号 26005003770006

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒879-7761 大分県大分市大字中戸次1320番1号
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩36分
交通②	豊肥本線 竹中駅 徒歩48分
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩81分
交通④	

間取り	2DK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年02月築
主要採光面	南東	専有面積	50.29㎡	総戸数	
賃料	52,500円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	



駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

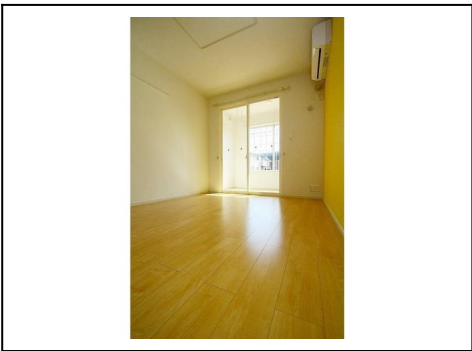
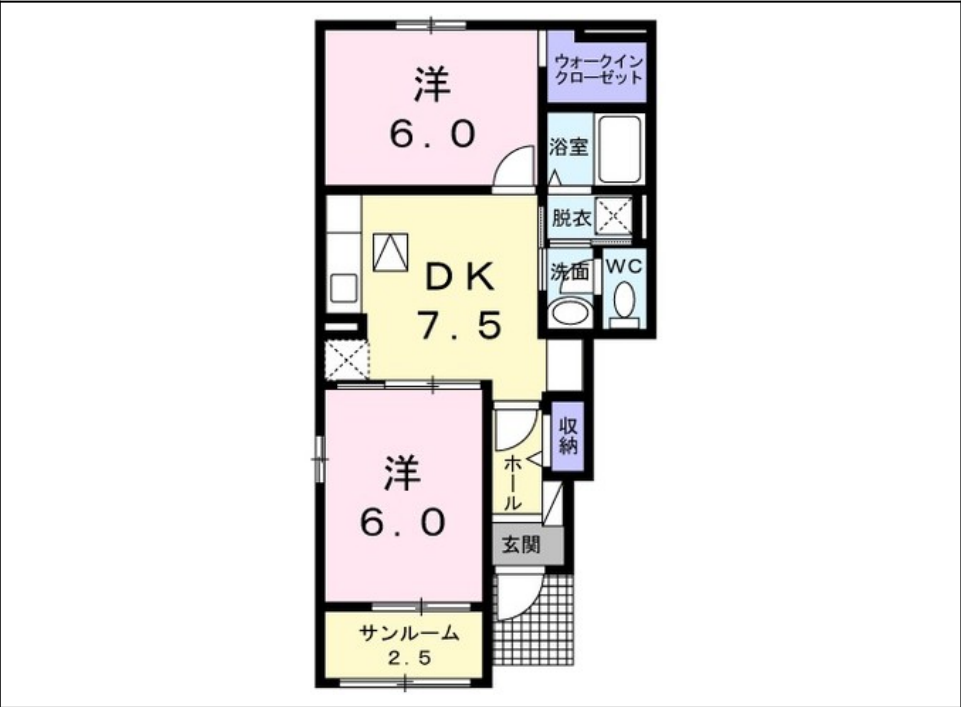
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:800円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校 1,063m	中学校 1,205m	コンビニ	病院 1,392m
------	------------	------------	------	-----------

公園 判田台中央公園 4, 0 1 8 m

<p>お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年10月22日 情報有効期限 西暦2024年10月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。