

フリガナ	アルテールサイド	
物件名称	アルテールサイド	B101号室

物件番号 26001030690021

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0829 大分県大分市大字三芳椎迫1番1号				
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩38分				
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩39分				
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩41分				
交通④					

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年10月築
主要採光面	南	専有面積	54.47㎡	総戸数	19戸
賃料	52,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			



住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

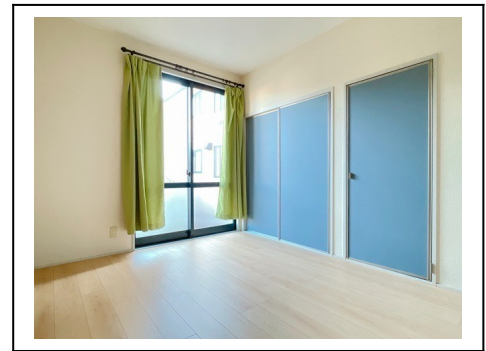
その他費用	駐車料1：3,000円 町費：300円 ぶんきサポート24：1,320円 自治会入会金：300円 抗菌施工代：28,600円 ファイテック：20,790円 A L S O Kロック：2,200円 鍵交換代：16,500円 クリーニング費：58,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	282m	中学校	1,074m	コンビニ	107m	病院	1,613m
	スーパー グリーンコープ 363m / スーパー マルキョウ 大道店 1,513m / その他 洋服の青山 大分大道店 1,510m / コンビニ セブンイレブン 大分インター店 222m							

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 <p>敷礼保0円 セパレート 室内洗濯機 フローリング2人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器 フリーレント</p>	<p>インターネット使い放題</p>