

フリガナ	カーサラーナステラ	
物件名称	カーサ・ラーナステラ	101号室

物件番号 26007003540006

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0036 大分県別府市上平田町9番号		
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩13分		
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩28分		
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩57分		
交通④			

間取り	1R	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年06月築
主要採光面	南西	専有面積	32.94㎡	総戸数	
賃料	45,000円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,000円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--


その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:50,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

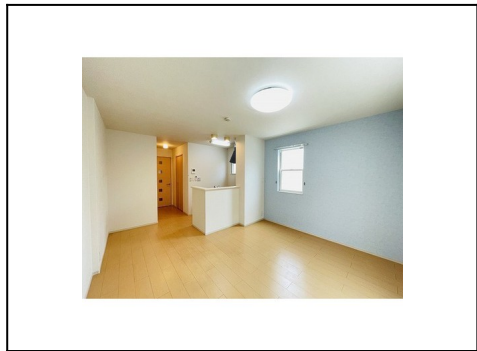
周辺環境	小学校 346m	中学校 2,035m	コンビニ 412m	病院 926m
------	----------	------------	-----------	---------

スーパー マルシヨク大学通り店 523m / その他 ニトリ別府店 1, 245m

お部屋ラボ 別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 <p>キッチン・トイレ・洗面・玄関・浴室乾燥機・シャワートイレ・室内洗濯置場・フローリング・CATV</p>  <p>エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具</p>	