

| | | |
|------|--------|-------|
| フリガナ | アンジュツー | |
| 物件名称 | 庵樹2 | 202号室 |

物件番号 26007005120007

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | |
|-----|------------------------|--|
| 所在地 | 〒874-0833 大分県別府市鶴見6番2号 | |
| 交通① | 日豊本線 別府駅 徒歩39分 | |
| 交通② | 日豊本線 別府大学駅 徒歩41分 | |
| 交通③ | 日豊本線 亀川駅 徒歩62分 | |
| 交通④ | | |

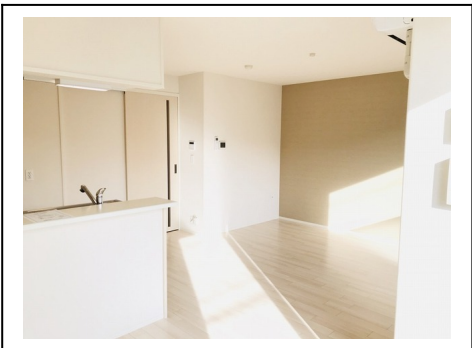
| | | | | | |
|--------|---------|----------------------------------|--------|---------|----------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 鉄骨造 | | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 令和2年10月築 |
| 主要採光面 | 南西 | 専有面積 | 48.98㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 61,000円 | 共益費 | 5,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 350円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 1ヵ月 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額：3,300円 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中) | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | |
|-------|--|--|--|--|
| その他費用 | 消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 | | | |
|-------|--|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|--|--------|-----|--------|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 1,062m | 中学校 | 1,211m | コンビニ | 362m | 病院 | 372m |
| | スーパー マルシヨク 鶴高通り店 1,557m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 荘園店 1,029m | | | | | | | |

お部屋ラボ 別府店
 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件

| | | | | | | | |
|------|---------|--------|--------|-------|--------|-------|---------|
| 追い焚き | シャワートイレ | オートロック | モーターカー | 宅配BOX | カーガレージ | 浴室乾燥機 | シャワートイレ |
| ガス | 2階以上 | 室内洗濯機 | フローリング | 二人入居可 | エアコン | 給湯器 | |

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月10日 情報有効期限 西暦2025年04月17日
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。