

フリガナ	ファミールキクチ
物件名称	ファミール菊池
	101号室

所在地	〒874-0926 大分県別府市京町4番23号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩15分
交通②	
交通③	
交通④	

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年01月築	
主要採光面	東	専有面積	34.65㎡	総戸数	1戸	
賃料	45,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%、学生は一律10,000円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	メンテナンス代:50,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円
-------	--

周辺環境	小学校 307m 中学校 1,207m コンビニ 398m 病院
	スーパー マルショク 餅ヶ浜 592m / スーパー アテオ 南石垣店 710m / スーパー 業務スーパー 別府店 805m / その他 セカンドストリート 別府店 219m / その他 ナフコ 別府店 620m / その他 ダイレックス 別府幸町店 599m

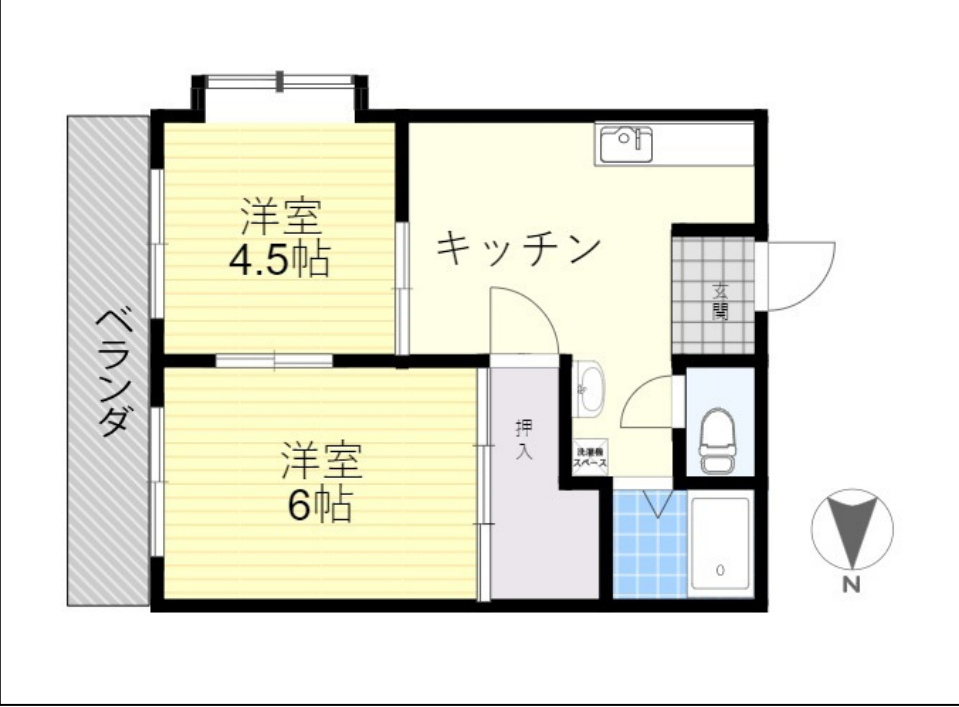
お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007001170004



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セバレート ガス ルームシェア 角部屋 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器 フリーレント 照明器具有	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。