

| | | |
|------|------------|-------|
| フリガナ | エトワールオーゼット | |
| 物件名称 | エトワールOZ | 201号室 |

物件番号 26003009040002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | | | |
|-----|--------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒870-0243 大分県大分市花江川9番20号 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 大在駅 徒歩20分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分 | | | | |
| 交通③ | 日豊本線 坂ノ市駅 徒歩61分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|---------|---------|-----------|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 鉄骨造 2階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成15年02月築 |
| 主要採光面 | 南西 | 専有面積 | 59.39㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 50,000円 | 共益費 | 2,200円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

| | | |
|--------|--------|---|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額: 5,500円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 20,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|
| その他費用 | 町費:800円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|-----|------|-----|--------|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 575m | 中学校 | 2,628m | コンビニ | 252m | 病院 | 787m |
|------|-----|------|-----|--------|------|------|----|------|

スーパー マックスバリュ大在店 901m / 公園 大野川右岸緑地 738m

お部屋ラボ 大在店
 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
 TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-oozai@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



| | |
|--|----------|
| 設備・条件 | その他設備・条件 |
| <ul style="list-style-type: none"> 0敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き セパレート 2F以上 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器 | |

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。