

フリガナ	フローラ	101号室
物件名称	フローラ	

物件番号 26006001590005

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森416番4号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩36分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩47分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩59分		
交通④			

間取り	1DK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年09月築
主要採光面	東	専有面積	29.25㎡	総戸数	10戸
賃料	41,500円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	任意加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料1：3,000円 町費：400円 ぶんきサポート24：1,320円 抗菌施工代：17,600円 ファイテック：13,860円 A L S O K ロック：2,200円 鍵交換代：20,900円 クリーニング費：44,000円 Gゼロパック：38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	1,142m	中学校	2,178m	コンビニ	113m	病院
	スーパー 新鮮市場 221m / スーパー マルミヤストア 400m / 日本文理大学 4,181m						

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 数・礼・保0円 シャワートイレ シャワートイレ ガス ガス 角部屋 室内洗濯機 CATV 室内洗濯機 CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具 	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年09月23日 情報有効期限 西暦2024年09月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。