

フリガナ	グランモアサクラ	
物件名称	グランモア 桜	101号室

物件番号 26004006060002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0925 大分県大分市牧上町12番18号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩9分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩17分		
交通③	久大本線 大分駅 徒歩49分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年9月築
主要採光面	南	専有面積	33.61㎡	総戸数	
賃料	60,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	450円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4%及び800円/月			



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ファイテック:2,200円 クリーニング費:38,500円 カードキー発行料:16,500円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,453m	中学校	414m	コンビニ	1,069m	病院
	スーパー イオン 高城店 1,067m / スーパー マックスバリュ 桜坂店 851m / その他 眼鏡市場 大分牧店 821m / その他 ホームワイド 高城店 1,034m						

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-higashi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 シンク・ガス・セラレート  ミニ冷蔵庫  IHコンロ  ウォークインクローゼット  浴室乾燥機  シャワートイレ  カードキー  角部屋  室内洗濯機  オール電化  フローリング  二人入居可  CATV  エアコン  駐輪場  衛星放送  給湯器	インターネット使い放題