

フリガナ	コーポラスハヤエー
物件名称	コーポラス羽屋A
	102号室

所在地	〒870-0854 大分県大分市羽屋3丁目8番1号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩17分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩25分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分
交通④	

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年05月築	
主要採光面	南	専有面積	26.71㎡	総戸数	20戸	
賃料	29,900円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	40,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング代:44,000円 カードキー発行料:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 549m 中学校 1,441m コンビニ 624m 病院
	スーパー マルショク 羽屋店 478m / スーパー Aブライス 南大分店 1,022m / その他 サンドラッグ 羽屋店 431m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 425m / その他 フタタ 南大分店 1,150m / その他 メガネのヨネザワ 南大分店 942m

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005001950001



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート キッチン バス シャワートイレ ペット相談 カードキー 室内洗濯機置場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。