

フリガナ	エストウディオスリー	
物件名称	エストウディオ3	305号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26001030490001

所在地	〒870-0818 大分県大分市新春日町1丁目2番22号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩29分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩34分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年02月築
主要採光面	南	専有面積	19.57㎡	総戸数	12戸
賃料	37,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	2,500円	町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	株式会社豊後ドリームラボ 初回保証料:20,000円、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,500円 町費/自社預り:500円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:35,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 402m	病院 627m
	スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 310m / スーパー マルキョウ 大道店 730m / その他 洋服の青山 大分大道店 762m			

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年12月29日 情報有効期限 西暦2025年01月05日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。