

フリガナ	ウェルネスニシムラ	
物件名称	ウェルネス西邑	203号室

物件番号 26007005570002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0841 大分県別府市竹の内7番4号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩52分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩64分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩63分
交通④	



間取り	2K	構造	鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年03月築
主要採光面	東	専有面積	32.7㎡	総戸数	
賃料	37,000円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

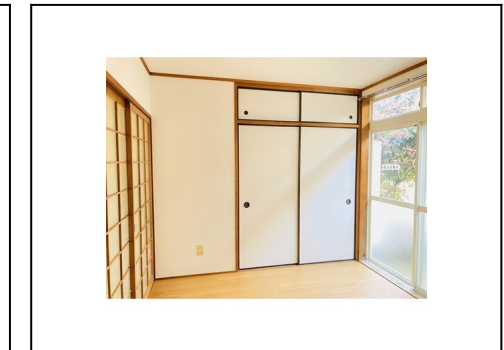
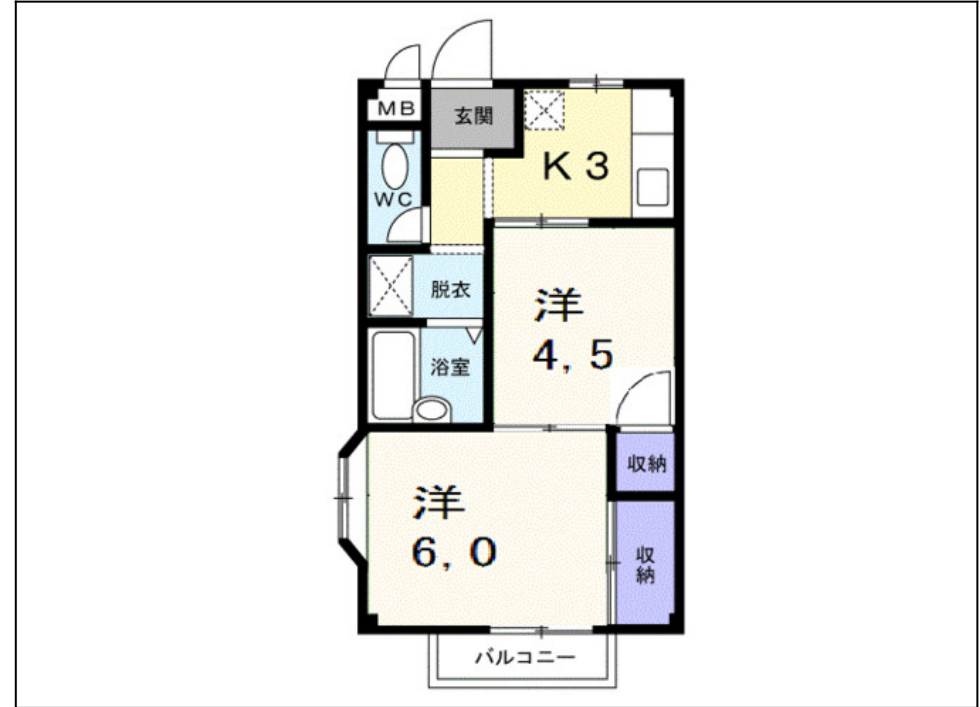
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:37,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円
-------	-------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校	861m	中学校	857m	コンビニ	389m	病院	1,740m
	スーパー マルミヤストア大畑店 901m / その他 ホームセンターグッデイ別府店 1,102m / コンビニ ローソン別府坊主地獄前店 660m							

<p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷礼・保0円</li> <li>セパレト</li> <li>2階以上</li> <li>室内洗濯機場</li> <li>エアコン</li> <li>衛星放送</li> <li>給湯器</li> </ul>	<p>その他設備・条件</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------