

フリガナ	サンハイムビー	
物件名称	サンハイム B	202号室

物件番号 26005006840003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-1143 大分県大分市大字田尻 6 6 2 番 1 号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩32分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩46分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩51分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年01月築
主要採光面	南	専有面積	43.91㎡	総戸数	
賃料	44,000円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

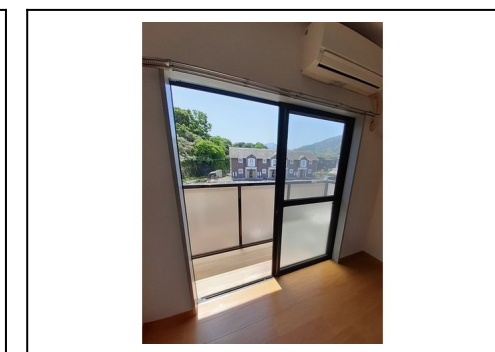
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 抗菌施工代:17,600円 A L S O K ロック:2,200円 ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 1,165m 中学校 907m コンビニ 890m 病院 1,315m
	スーパー トキハわさだタウン 2,000m / スーパー アテオ光吉店 972m / その他 サンドラッグ 植田店 672m / コンビニ デイリーヤマザキ 大分上田尻店 496m / コンビニ ローソン 大分田尻店 898m

お部屋ラボ  
光吉店  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円	
セパレート	
2F+	
室内	
フローリング	
二人入居可	
エアコン	
駐輪場	
給湯器	

印刷日 西暦2024年10月25日 情報有効期限 西暦2024年11月01日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。