

| | | |
|------|---------|-------|
| フリガナ | ホワイトテラス | 306号室 |
| 物件名称 | ホワイトテラス | |

物件番号 26004010430004

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



| | |
|-----|----------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0935 大分県大分市古ヶ鶴 1 丁目5番28号 |
| 交通① | 日豊本線 牧駅 徒歩12分 |
| 交通② | 日豊本線 大分駅 徒歩37分 |
| 交通③ | 日豊本線 高城駅 徒歩33分 |
| 交通④ | |

| | | | | | |
|--------|---------|-------------------------------|---------------|---------|-----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄筋コンクリート造 5階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 昭和54年12月築 |
| 主要採光面 | | 専有面積 | 21.42㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 35,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | |
| 水道 | 2,200円 | 町会費 | 300円 | フリーレント | 1か月間 |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 5,500円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 賃貸保証等:加入要(初回契約時:80%、学生契約は1万円) | | | |

| | | | | |
|------|---|-----------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 6,000円/1年 | 管理体制 | |
|------|---|-----------|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:33,000円 Tサポート(月額):1,650円 鍵交換:13,200円 |
|-------|---|

| | |
|------|--|
| 周辺環境 | 小学校 273m 中学校 1,777m コンビニ 331m 病院 72m |
| | スーパー アテオ 岩田町店 643m / その他 ドラッグセイムス 大分岩田店 725m / その他 ドラッグセイムス 大分花津留店 786m / その他 ダイレックス 下郡店 915m / コンビニ ファミリーマート 大分南津留 683m |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|--|-------------------------------------|
| <p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none">0敷礼保 敷・礼・保0円セパレートシャフトトイレガス2階以上ルームシェア角部屋フローリング二人入居可エアコン駐輪場給湯器 | <p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|--|-------------------------------------|

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。