

フリガナ	オーセルシックス	
物件名称	オーセル6	201号室

物件番号 26005013210004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守1185番1号		
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩6分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩25分		
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩40分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年02月築
主要採光面	南東	専有面積	57.55㎡	総戸数	
賃料	71,500円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	



駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

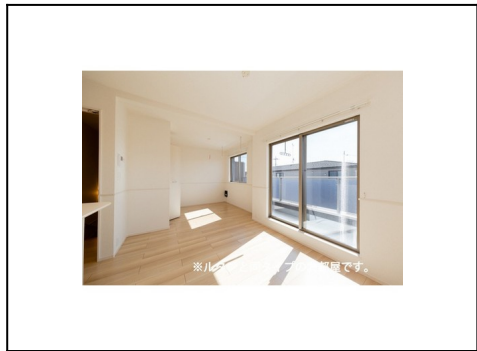
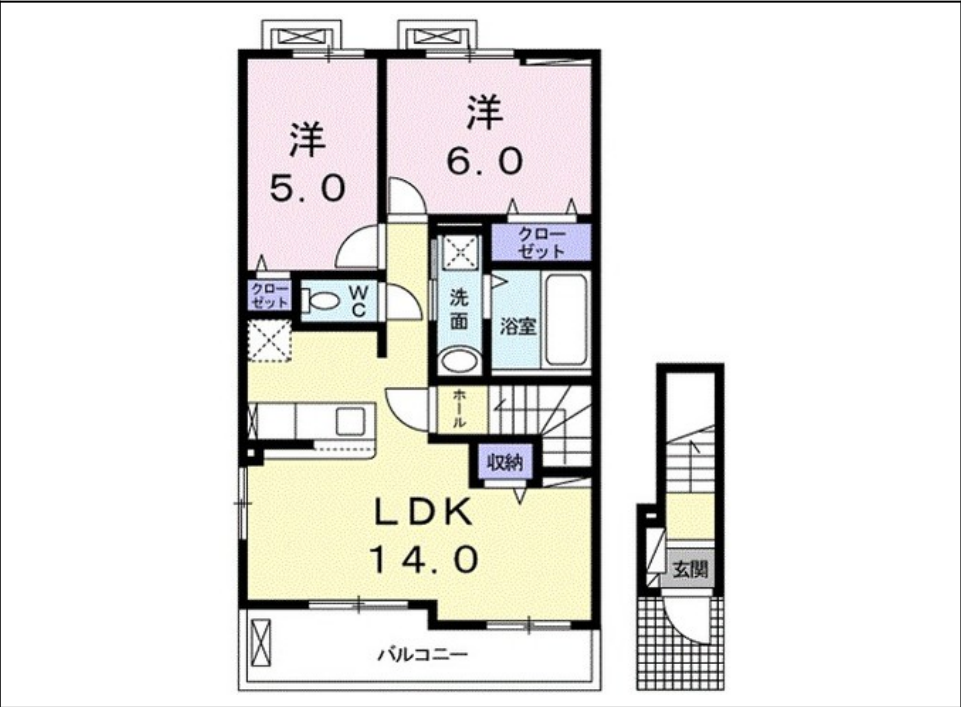
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:380円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,307m	中学校	1,387m	コンビニ	676m	病院	1,025m
------	-----	--------	-----	--------	------	------	----	--------

その他	エディオン津守店 468m				
-----	---------------	--	--	--	--

<p>お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



設備・条件

							
追い焚き	シャワー/トイレ/セパレート	宅配BOX	浴室乾燥機	シャワー/トイレ 2階以上	2F+	角部屋	室内洗濯機
							
システムカメラ	CATV	エアコン	駐輪場	衛星放送	給湯器		

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年12月05日 情報有効期限 西暦2024年12月12日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。