

フリガナ	ウイングナカシマ
物件名称	ウイング中島
	502号室

所在地	〒870-0047 大分県大分市中島西3丁目8番38号
交通①	久大本線 大分駅 徒歩23分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩35分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩44分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造			7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和63年09月築	
主要採光面	東	専有面積	58.32㎡	総戸数	18戸	
賃料	62,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：8,800円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ぶんきサポート/月:1,320円 鍵交換代:16,500円 クリーニング代:68,200円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	452m	中学校	452m	コンビニ	169m	病院	669m
	スーパー マルキョウ 新川店 524m / スーパートキハ 本店 1,315m / 大分介護福祉士専門学校 531m / 大分臨床工学技士専門学校 531m / 大分医学技術専門学校 531m / 大分臨床検査技師専門学校 531m / 大分視能訓練士専門学校 531m							

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

ohoyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



物件番号 26001031810006

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 数+礼+保0円 シャワー・トイレ・セパレート 宅配BOX シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機場 エレベータ フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。