

| | | |
|------|--------|-------|
| フリガナ | クレセオ | 101号室 |
| 物件名称 | クレセオJC | |

物件番号 26004011320003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | |
|-----|--------------------------------|--|
| 所在地 | 〒870-0933 大分県大分市花津留2丁目21番2号 | |
| 交通① | 日豊本線 牧駅 徒歩17分 | |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩33分 | |
| 交通③ | 日豊本線 大分駅 徒歩45分 | |
| 交通④ | | |

| | | | | | |
|--------|---------|---------------------------------------|---------|---------|----------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成23年1月築 |
| 主要採光面 | | 専有面積 | 43.06㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 62,500円 | 共益費 | 4,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 400円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 30,000円 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 62,500円 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場1台無料 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 新規契約時事務手数料：33,000円(税込)、毎月保証料：月額賃料等の2% | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | |
|-------|---|--|--|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:59,400円 安心サポート(月額):1,320円 | | | |
|-------|---|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|--|--------|-----|--------|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 1,027m | 中学校 | 2,010m | コンビニ | 727m | 病院 | 847m |
| | スーパー 業務スーパー 萩原店 1,037m / 公園 平和市民公園 720m / その他 ドラッグセイムス 大分花津留店 483m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 876m / コンビニ セブンイレブン 大分花津留店 590m | | | | | | | |

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| 設備・条件 | | |
|-------|--------------------|-----------|
| | <th>その他 設備・条件</th> | その他 設備・条件 |
| | インターネット使い放題 | |

印刷日 西暦2024年12月28日 情報有効期限 西暦2025年01月04日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。