

フリガナ	レーベンミナハルイースト
物件名称	レーベン皆春E a s t
	202号室

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春836番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩17分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩40分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年01月築	
主要採光面	南	専有面積	40㎡	総戸数	6戸	
賃料	53,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総額賃料の50%、更新料：10000円／年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 2：3,000円 町費／自社預り:800円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:58,300円 自治会入会金:1,000円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:19,800円
-------	---

周辺環境	小学校	967m	中学校	610m	コンビニ	693m	病院	693m
	スーパー マルショク 4 3 2 m / 日本文理大学 3 , 4 4 7 m / その他 ダイレックス 森店 6 0 3 m / その他 カメラのキタムラ 大分・森町店 7 0 8 m / その他 眼鏡市場 大分森店 7 2 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 8 8 9 m							

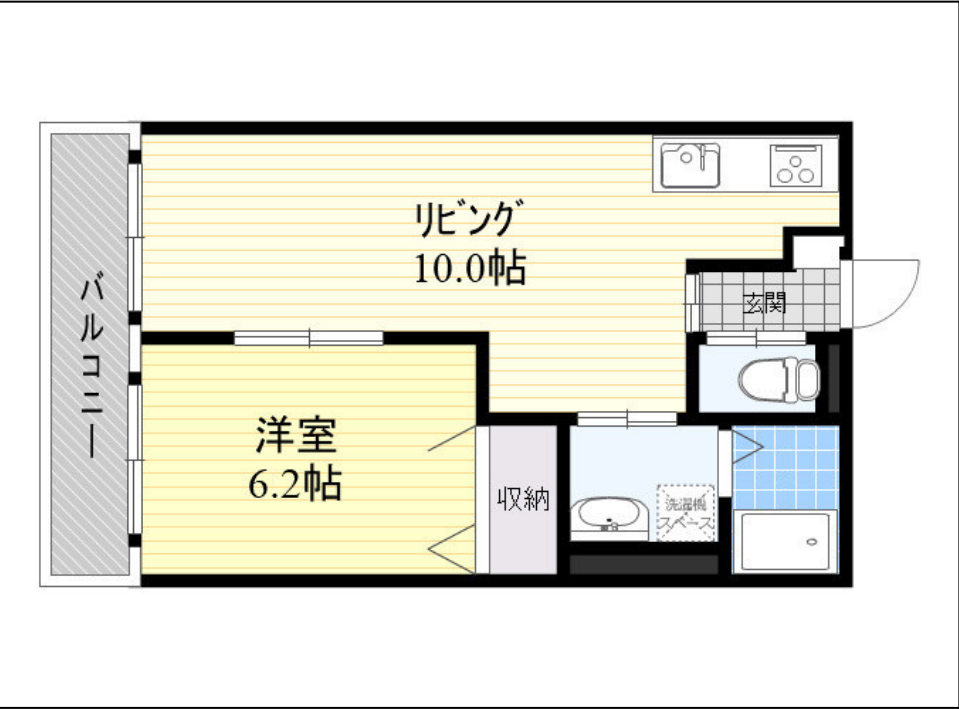
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006000170004



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き シャワー・トイレ セパレート キッチン・バス IHコンロ シャワー・トイレ 2F以上 室内洗濯機場 オール電化 24時間セキュリティ フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。