

フリガナ	ティーケイパレス	物件番号	26005000210001
物件名称	T Kパレス	202号室	

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート



所在地	〒870-0854 大分県大分市羽屋4丁目6番28号		
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩14分		
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩19分		
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩27分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年06月築
主要採光面	南	専有面積	51.02㎡	総戸数	9戸
賃料	46,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1:3,000円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:58,300円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	685m	病院	610m
	スーパー マルシヨク 羽屋店 333m / その他 サンドラッグ 羽屋店 357m / その他 フタタ 南大分店 687m / その他 オフハウス 大分古国府店 459m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 614m / その他 フォーエル 大分南店 677m					

<b>お部屋ラボ</b> <b>光吉店</b> 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



<b>設備・条件</b> 	<b>その他 設備・条件</b> インターネット使い放題
---	---------------------------------

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。