

フリガナ	エアリーアンケーワン	
物件名称	エアリーアンK 1	101号室

物件番号 26003008630001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0252 大分県大分市大在浜 1 丁目詳細未定番	
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩12分	
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩37分	
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩58分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年12月築
主要採光面	南西	専有面積	50.01㎡	総戸数	
賃料	62,500円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:600円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:65,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校 1,146m	中学校 1,712m	コンビニ 454m	病院 1,592m
------	------------	------------	-----------	-----------

スーパー トキハインダストリーアムス大在 482m
---------------------------

**お部屋ラボ 大在店**  
 〒870-0251  
 大分県大分市大在中央 2丁目1番18号パールピアス 1 F  
 TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-oozai@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



**設備・条件**

**その他 設備・条件**

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年12月04日 情報有効期限 西暦2024年12月11日  
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。