

フリガナ マホロバツー

物件名称 まほろば2棟

102号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0024 大分県大分市錦町3丁目4番34号			
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩27分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩29分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成20年2月築
主要採光面	南	専有面積	43.59m ²	総戸数
賃料	66,000円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費	200円	フリーレント
契約一時金		更新料	20,000円	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場2台無料		
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%／毎月		

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート／月:1,320円 クリーニング代:59,400円 鍵交換代:19,800円
-------	--

周辺環境	小学校 893m	中学校 1,271m	コンビニ 354m	病院
	スーパー マルショク 長浜店 873m / スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 1,542m / 大分県立芸術文化短期大学 1,215m / 田北ビジネス専門学校 1,376m / 大分医療事務専門学校 1,751m / 明日香美容文化専門学校 1,733m			

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_ueonomonoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001035500001



設備・条件	シャンブレッカーセパレート	セーフティガード	シャワートイレ	角部屋	室内洗濯置場	二人入居可	エアコン	24時間システム
インターネット使い放題								

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。