

フリガナ	ビルディングユウワ	
物件名称	B L D . Y U W A	103号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005011310022

所在地	〒870-1161 大分県大分市大字木上409番3号
交通①	久大本線 豊後国分駅 徒歩23分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩42分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩49分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 6階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年02月築
主要採光面	南	専有面積	40.61㎡	総戸数	28戸
賃料	61,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:650円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:67,100円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

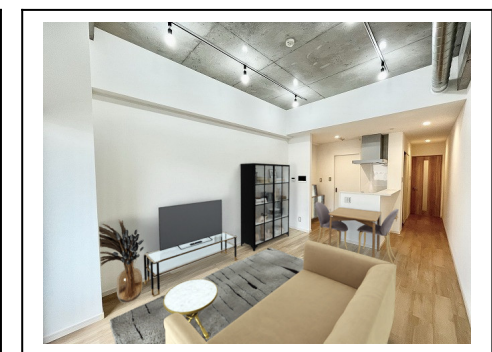
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	260m	病院
------	-----	-----	------	------	----

スーパー	サンリブ わさだ 5 6 0 m / その他 洋服の青山 フリーモールわさだ店 4 0 0 m / その他 ダイソー 大分わさだ店 4 4 1 m / その他 ゴルフ5 フリーモールわさだ店 5 3 6 m / その他 眼鏡市場 サンリブわさだ店 5 6 0 m
------	---

お部屋ラボ 光吉店
 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件

- 0 敷礼保 (敷礼0円)
- 追い焚き
- シャワールocker
- セパレート
- オートロック
- ミラーがけ
- 宅配BOX
- シャワートイレ
- デザイナーズ
- 室内洗濯機置場
- 24時間セキュリティ
- エレベータ
- フローリング
- 二人入居可
- CATV
- エアコン
- 駐輪場
- 保証人不要
- 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題