

| | | |
|------|---------|-------|
| フリガナ | メゾンナカニシ | |
| 物件名称 | メゾンナカニシ | 103号室 |

物件番号 26004001240006

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

| | | | | | |
|-----|----------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒870-0135 大分県大分市仲西町2丁目5番4号 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 高城駅 徒歩12分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩34分 | | | | |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩33分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|---------------|---------|-----------|
| 間取り | 3LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 3階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成12年10月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 62.37㎡ | 総戸数 | 12戸 |
| 賃料 | 60,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

| | | | | | |
|--------|--------|---|--------|--|--|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 3,000円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,00) | | | |
| 住宅保険 | 有 | 22,000円/2年 | 管理体制 | | |

| | | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|
| その他費用 | 駐車料1:3,000円 駐車料2:3,000円 町費:350円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:4,400円 Gゼロパック:38,500円 | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|--|------|-----|------|------|------|----|--|
| 周辺環境 | 小学校 | 636m | 中学校 | 382m | コンビニ | 275m | 病院 | |
| | スーパー Aプライス 東大分店 422m / 大分県立芸術文化短期大学 4,910m / 公園 大分市桃園公園内施設 749m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 407m / その他 バスト電器 高城店 482m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 683m | | | | | | | |

お部屋ラボ 萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



※図面と現況異なる場合は、現況を優先します。



| | |
|------------------|-------|
| 設備・条件 | |
| 0 敷礼保 敷・礼・保0円 | セパレート |
| 24H | ガス |
| 室内洗濯機置場 | エアコン |
| 駐輪場 | |
| 不要 保証人不要 | |

| |
|-------------|
| その他 設備・条件 |
| インターネット使い放題 |