

フリガナ	サンヒーローマンションカメガワツー
物件名称	サンヒーローマンション亀川2
	410号室

所在地	〒874-0021 大分県別府市亀川中央町26番16号
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩5分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩55分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年02月築	
主要採光面	南	専有面積	28.71㎡	総戸数	1戸	
賃料	38,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道	2,000円	町会費	家賃に含む	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円				
賃貸保証代行	必加入	初回のみ10,000円、更新なし				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 メンテナンス代:33,000円 サポートコール24/2年:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	148m	病院	984m
	スーパー マルショク 大学通り 1, 9 4 3 m / 立命館アジア太平洋大学 5, 4 6 1 m / その他 エディオン 亀川店 6 7 2 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1, 1 4 3 m / その他 東京靴流通センター 別府店 1, 3 8 9 m					

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007000600035



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 駅近 セパレート オートロック シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 システムキッチン エレベータ フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 学生マンション 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。