

フリガナ	グレイスコートワン	
物件名称	グレイスコート1	603号室

物件番号 26004002140010

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0943 大分県大分市大字片島461番1号				
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩12分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩27分				
交通③	久大本線 大分駅 徒歩47分				
交通④					

間取り	4K	構造	鉄筋コンクリート造 6階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年04月築
主要採光面	南	専有面積	54.86㎡	総戸数	18戸
賃料	66,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,000円		
賃貸保証代行	必加入	月額総賃料80%(初回のみ)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:28,600円 ファイティック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:66,000円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校 1,423m	中学校 1,398m	コンビニ 445m	病院 422m	
	スーパー マックスバリュ南下郡店 1,009m				

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他設備・条件
<p>0敷礼保 敷・保0円 セパレート エアコン ガス ガスコン設置可 2F~ 2階以上 最上階 室内洗濯機場 室内 エレベータ フローリング 二人入居可 CATV 給湯器 照明器具有</p>	