

フリガナ	グランヴェルデツキヒラ
物件名称	グランヴェルデ月平
	201号室

所在地	〒870-0268 大分県大分市政所 1 丁目3343番6号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩13分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩43分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩50分
交通④	

間取り	1K	構造	その他 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年04月築
主要採光面	南西	専有面積	30.96㎡	総戸数	12戸
賃料	45,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

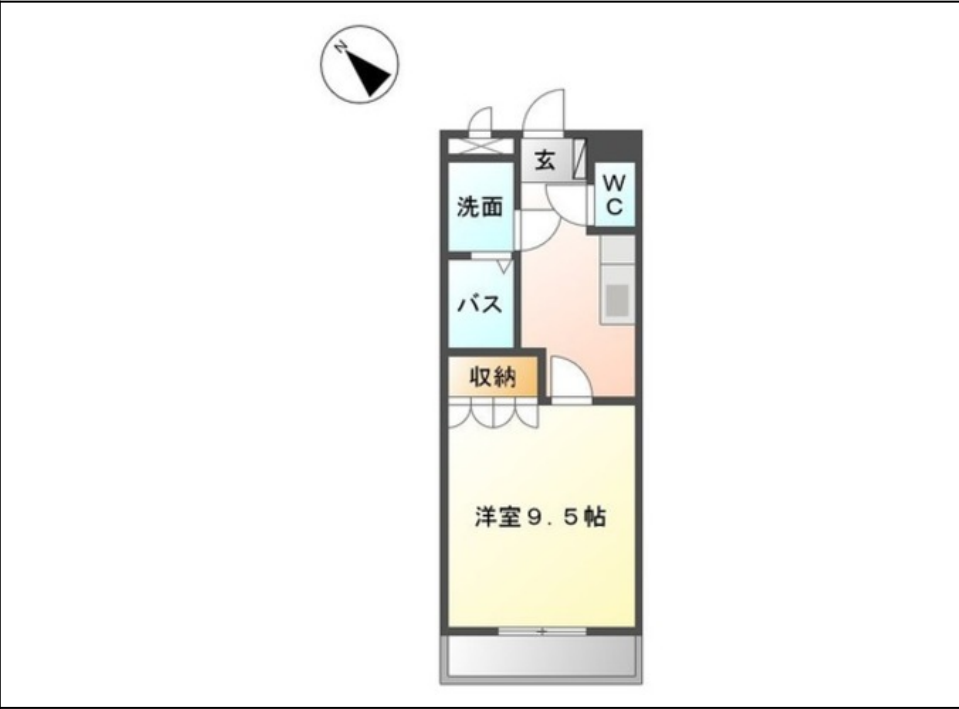
住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費（退去時）:40,700円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	219m	病院
	スーパー マルショク 大在店 686m / スーパー トキハインダストリー アムス大在 1,609m / スーパー マックスバリュ 大在店 1,682m / その他 Seria 大在店 1,014m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大在店 1,475m				

お部屋ラボ 大在店 〒870-0251 大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション
物件番号 26003000740005



設備・条件	その他 設備・条件
 シンクドレッサー セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 ペット相談 2階以上 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン フローリングディンプルキー CATV エアコン 衛星放送 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月19日 情報有効期限 西暦2025年04月26日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。