

フリガナ	メゾンブラシード	
物件名称	メゾン プラシード	201号室

物件番号 26007003830011

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0835 大分県別府市実相寺3番3号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩23分				
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩42分				
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩44分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年03月築
主要採光面	東	専有面積	41.24㎡	総戸数	
賃料	47,000円	共益費	1,100円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	



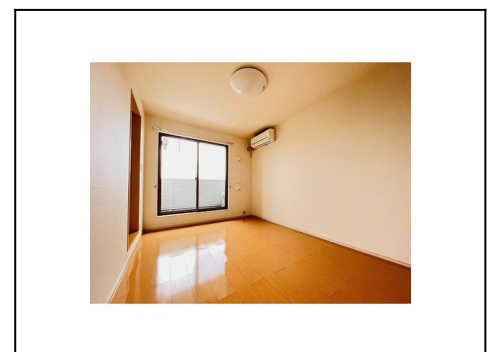
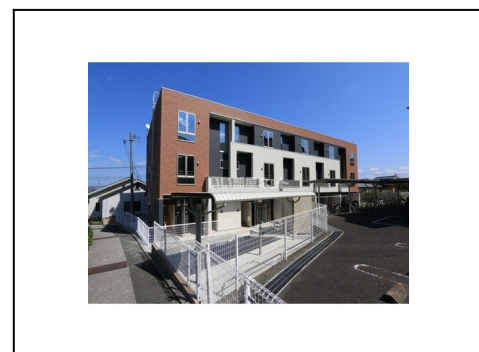
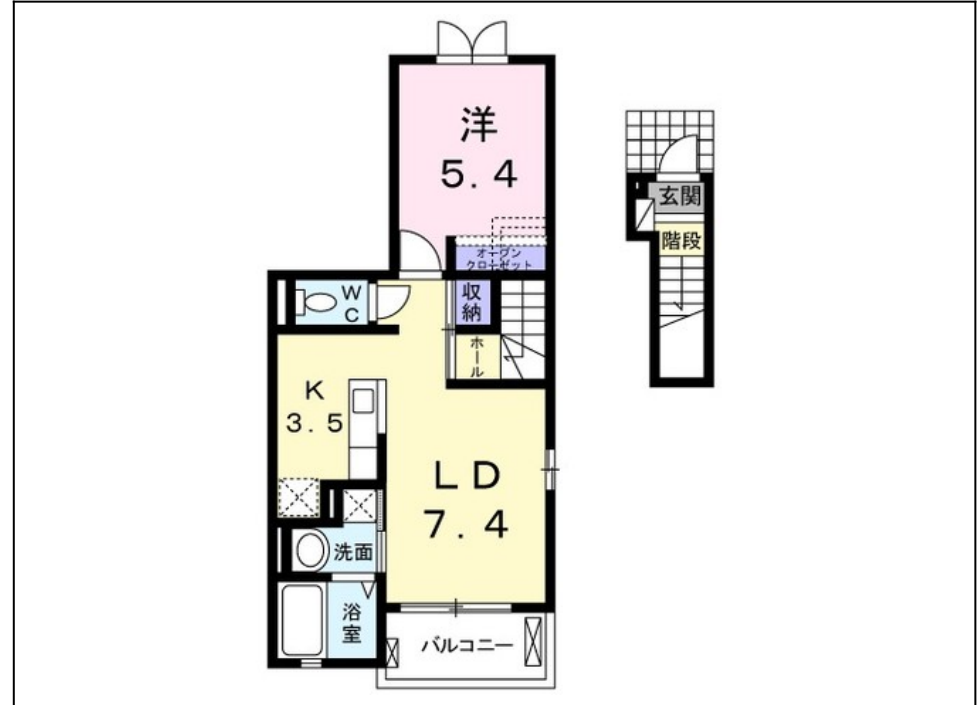
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:350円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:52,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,015m	中学校	585m	コンビニ	465m	病院	984m
	スーパー マルシヨク鶴高通り店 462m / 別府大学1, 100m / 別府大学短期大学部1, 100m / 別府大学附属看護専門学校1, 100m / 立命館アジア太平洋大学2, 559m							

**お部屋ラボ 別府店**  
 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号

設備・条件	追いつなぎ シャワーヘッド セラレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャフトイレ 2階以上 室内洗濯機 フローリング	その他設備・条件
	エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具	

印刷日 西暦2024年09月17日 情報有効期限 西暦2024年09月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。