

フリガナ	ガーデンハイツ	405号室
物件名称	ガーデンハイツ	

物件番号 26004002000010

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原 2 丁目5番33号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩37分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩48分
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成元年11月築	
主要採光面	南	専有面積	64㎡	総戸数	16戸	
賃料	54,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	54,000円	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,00)	

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1:4,000円 定額水道料:5,000円 町費:350円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:4,400円 Gゼロパック:38,500円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	356m	中学校	1,063m	コンビニ	68m	病院	739m
	スーパー マルキョウ 7 1 7 m / 公園 平和市民公園 7 6 5 m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 7 5 2 m / コンビニ セブンイレブン 大分萩原 2 丁目店 2 2 0 m / コンビニ ローソン 大分萩原一丁目店 3 5 1 m / コンビニ ローソン 大分萩原四丁目店 4 2 1 m							

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p>	<p>その他 設備・条件</p>
--------------	------------------

印刷日 西暦2024年12月04日 情報有効期限 西暦2024年12月11日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。