

フリガナ	コスモタウンヤマノテ
物件名称	コスモタウン山の手103号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004009820003

所在地	〒870-0961 大分県大分市下郡山の手182番
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩29分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩27分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩46分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年1月築
主要採光面		専有面積	40.5㎡	総戸数	
賃料	58,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,100m 中学校 800m コンビニ 464m 病院 312m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 6 2 7 m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 1, 0 8 3 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 1, 0 8 5 m / コンビニ ローソン 大分下郡南五丁目店 4 4 3 m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ヒートポンプ 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 衛星放送 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月22日 情報有効期限 西暦2025年04月29日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。