

フリガナ  
物件名称 ビューアフリカ

物件番号 26007002890001

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0910 大分県別府市石垣西3丁目6番23号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩35分
交通③	
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年3月築
主要採光面		専有面積	70.53㎡	総戸数	
賃料	63,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円 駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用  
抗菌施工代:22,000円 SAT119(消火用具):12,760円

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	110m	病院
------	-----	-----	------	------	----

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>セパレート ミニキッチン ガスコンロ 2階以上 室内洗濯機場 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場</p>	

印刷日 西暦2024年12月05日 情報有効期限 西暦2024年12月12日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。