

フリガナ	ビューテラスオウギヤマ	
物件名称	ビューテラス扇山	102号室

物件番号 26007004970005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0849 大分県別府市扇山4番3号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩58分				
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩57分				
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩78分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年05月築
主要採光面	東	専有面積	48.35㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	2,200円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

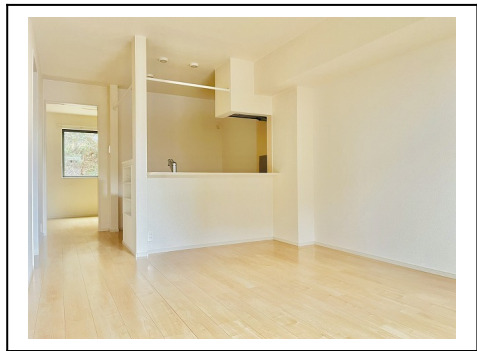
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:53,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校	734m	中学校	2,194m	コンビニ	856m	病院	1,077m
	スーパー コープ別府店 1,392m / スーパー スーパーセンタートライアル 別府店 1,192m / 別府大学短期大学部 3,335m / 別府大学 3,335m / 別府医療センター附属大分中央看護学校 3,180m / 立命館アジア太平洋大学 3,180m							

お部屋ラボ
別府店
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	追いつなぎ シャアードリカーセパレート ミニキッチン 収納クローゼット 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯機 エアコン 駐輪場 給湯器	その他設備・条件
-------	---	----------

印刷日 西暦2024年09月21日 情報有効期限 西暦2024年09月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。