

フリガナ	エスペラントコート	
物件名称	エスペラントコート	H(1F)号室

所在地	〒870-1162 大分県大分市大字口戸94番4号
交通①	久大本線 豊後国分駅 徒歩25分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩42分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩49分
交通④	

間取り	1K	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年04月築
主要採光面	南	専有面積	28.7㎡	総戸数	8戸
賃料	37,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円／年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：4,400円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:20,900円 クリーニング費:49,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	697m	病院
	スーパー サンリブ 3 8 9 m				

お部屋ラボ  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26005000200012



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>0 敷礼保 敷・保0円</div><div>セパレート</div><div>デザイナーズ</div><div>角部屋</div><div>室内洗濯機場</div><div>システムキッチン</div><div>CATV</div><div>エアコン</div><div>給湯器</div><div>R フリーレント</div></div>	インターネット使い放題