

フリガナ	ニノミヤビル	105号室
物件名称	二宮ビル	

物件番号 26001034190001

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0023 大分県大分市長浜町2丁目9番4号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩18分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩30分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩35分		
交通④			

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和47年10月築
主要採光面	西	専有面積	40.5㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	無	管理費	無
水道	3,000円	町会費	200円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の80%			



住宅保険	有	18,000円	管理体制	
------	---	---------	------	--

その他費用	抗菌施工代:16,500円 ファイテック:13,200円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 クリーニング代:55,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	104m	中学校	1,642m	コンビニ	277m	病院	510m
	スーパー マルシヨク 長浜店 356m / その他 中央消防署 503m / その他 アプライド 大分店 774m / その他 大分市役所 1,073m / コンビニ ローソン 大分舞鶴町一丁目店 438m							

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>セバレット ミニキッチン シャワートイレ 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有</p>	インターネット使い放題