

フリガナ	ベルドミールゴバンカン	
物件名称	ベルドミール5番館	302号室

物件番号 26004001640001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0943 大分県大分市大字片島901-1番		
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩10分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩31分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩41分		
交通④			

間取り	1DK	構造	その他		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年03月築
主要採光面	東	専有面積	35.2㎡	総戸数	
賃料	37,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	2,200円	町会費	500円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	6,600円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	初回契約時	80%、学生契約は1万円		

住宅保険	有	6,000円/1年	管理体制	
------	---	-----------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:33,000円 鍵交換代:13,200円 Tサポート(月額):1,650円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	852m	中学校	827m	コンビニ	353m	病院	
	スーパー マックスバリュ南下郡店 1, 167m / その他 エディオン津守店 702m							

**お部屋ラボ 萩原店**

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-higashi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>セバレート</li> <li>ミニキッチン</li> <li>ロフト</li> <li>2F~</li> <li>ルームシェア</li> <li>室内洗濯置場</li> <li>フローリング</li> <li>二人入居可</li> <li>CATV</li> <li>給湯器</li> <li>学生マンション</li> <li>高齢者相談</li> <li>照明器具有</li> </ul>	