

フリガナ	セジュールサンバンカン	
物件名称	セジュール参番館	106号室

物件番号 26005002010010

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0856 大分県大分市大字畑中833番1号	
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩29分	
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩33分	
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩37分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年06月築
主要採光面	南	専有面積	40.29㎡	総戸数	15戸
賃料	61,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	60,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および8000円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	クリーニング代:38,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回:2,090円) 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSO Kロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	1,846m	中学校	982m	コンビニ	218m	病院
	スーパー 新鮮市場南大分店 833m						

**お部屋ラボ 光吉店**  
 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>追い焚き シャワドレッサーセレクト オートロック モニタリング 宅配BOX カタログギフト 浴室乾燥機 シャワートイレ        ガス カードキー 角部屋 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場        衛星放送 給湯器</p>	<p>インターネット使い放題</p>

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。