

フリガナ	フィオーレサクラ	
物件名称	フィオーレ 櫻	204号室

物件番号 26008000840004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1121 大分県大分市大字鷺野字四反畑1348番1号		
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩7分		
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩13分		
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩45分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和4年08月築
主要採光面	南	専有面積	51.64㎡	総戸数
賃料	64,500円	共益費	2,800円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2
住宅保険	有	18,000円/2年
管理体制		

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 S A T 1 1 9(消火用具):19,140円 A L S O Kロック:2,200円 抗菌施工代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 539m	病院 661m
	スーパー マルミヤストア敷戸店 1, 030m / 公園 敷戸公園 737m / その他 ビッグウッド大分南店 1, 330m			

お部屋ラボ
大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





学生の住まいラボ



設備・条件	その他 設備・条件
<p>追い焚き シャワトレジャー セパレート 宅配BOX ケーブルネット 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 2階以上 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 衛星放送 給湯器 照明器具</p>	<p>インターネット使い放題</p>

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。