

フリガナ	イマサモルゲンドットツー	
物件名称	イマサモルゲン.2	405号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26001027410051

所在地	〒870-0043 大分県大分市中島東2丁目1番1号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩27分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩38分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩43分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造 11階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年03月築
主要採光面		専有面積	30.30㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：30,000円、月額保証料330円、更新料：15,000円（1年更新）			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:16,500円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート／月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校 740m 中学校 744m コンビニ 68m 病院 775m
	スーパー マルショク 舞鶴店 461m / スーパー マルキョウ 新川店 1,153m / 専修学校明星国際ビューティカレッジ 937m / 大分県理容美容専門学校 1,133m / 大分リハビリテーション専門学校 1,049m / 田北調理師専門学校 1,347m

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
 キッチン・リビング・ダイニング・バス・シャワー・トイレ・ガスコンロ・2階以上・室内洗濯機場・エレベータ エアコン 駐輪場 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。