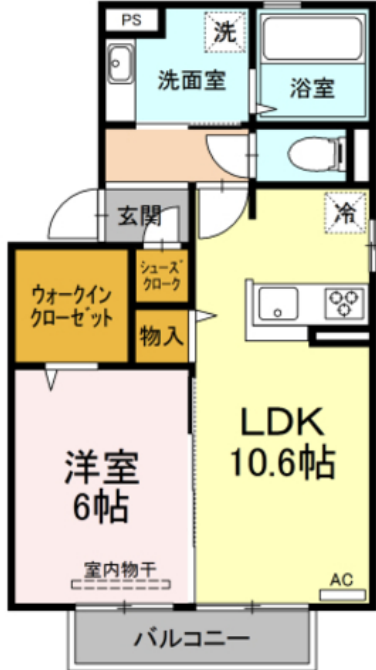


|                                                                                                                   |                                                                                                                                            |                                                                                     |        |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|
| フリガナ                                                                                                              | レチエファイブ                                                                                                                                    |                                                                                     |        |              |
| 物件名称                                                                                                              | レチエ5                                                                                                                                       |                                                                                     |        |              |
|                                                                                                                   | B201号室                                                                                                                                     |                                                                                     |        |              |
| 所在地                                                                                                               | 〒871-0015<br>大分県中津市大字牛神75番1号                                                                                                               |                                                                                     |        |              |
| 交通①                                                                                                               | 日豊本線 中津駅 徒歩19分                                                                                                                             |                                                                                     |        |              |
| 交通②                                                                                                               | 日豊本線 吉富駅 徒歩41分                                                                                                                             |                                                                                     |        |              |
| 交通③                                                                                                               | 日豊本線 東中津駅 徒歩54分                                                                                                                            |                                                                                     |        |              |
| 交通④                                                                                                               |                                                                                                                                            |                                                                                     |        |              |
| 間取り                                                                                                               | 1LDK                                                                                                                                       | 構造                                                                                  | 軽量鉄骨造  |              |
| 契約形態                                                                                                              | 普通賃貸契約                                                                                                                                     | 契約年数                                                                                | 2年間    | 築年数 令和3年12月築 |
| 主要採光面                                                                                                             | 南                                                                                                                                          | 専有面積                                                                                | 45.42㎡ | 総戸数          |
| 賃料                                                                                                                | 63,000円                                                                                                                                    | 共益費                                                                                 | 5,000円 | 管理費          |
| 水道                                                                                                                |                                                                                                                                            | 町会費                                                                                 | 300円   | フリーレント       |
| 契約一時金                                                                                                             |                                                                                                                                            | 更新料                                                                                 | 1ヵ月    | 更新事務手数料      |
| 敷金                                                                                                                | 無                                                                                                                                          | 保証金                                                                                 |        | 償却           |
| 礼金                                                                                                                | 70,000円                                                                                                                                    | 敷引                                                                                  |        | バイク置き場       |
| 駐車場                                                                                                               | 付                                                                                                                                          | 駐車場1台無料 駐車2台可                                                                       |        |              |
| 賃貸保証代行                                                                                                            | 必加入                                                                                                                                        | 初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月                                                     |        |              |
| 住宅保険                                                                                                              |                                                                                                                                            | 有                                                                                   | 管理体制   |              |
| その他費用                                                                                                             | 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ファイテック:2,200円<br>クリーニング費:38,500円 D-roomCard+料金:16,500円 ICロック電池（初回）:2,090円                                   |                                                                                     |        |              |
| 周辺環境                                                                                                              | 小学校                                                                                                                                        | 中学校                                                                                 | コンビニ   | 478m 病院      |
|                                                                                                                   | スーパー マルショク ーツ松店 1,227m / その他 ドラッグストアモリ 中津北店 567m /<br>その他 ファッションセンターしまむら 中津店 699m / その他 ケーズデンキ 中津店 927m<br>/ その他 ディスカウントドラッグコスモス 中津北店 768m |                                                                                     |        |              |
| お部屋ラボ<br>中津店                                                                                                      |                                                                                                                                            |  |        |              |
| 〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号<br>TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734<br>shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp<br>大分県知事(14)000723号 |                                                                                                                                            |                                                                                     |        |              |

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26010000220010



PS 洗面室 浴室 玄関 シューズ クローズ 物入 冷 洋室 6帖 LDK 10.6帖 室内物干 AC バルコニー





設備・条件

追い焚き

シャワーレス

セパレート

ミニキッチン

宅配BOX

IHコンロ

カーペット

シャワートイレ

2階以上

最上階

角部屋

室内洗濯機場

システムキッチン

フローリング

二人入居可

エアコン

駐輪場

衛星放送

給湯器

照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。