

フリガナ	コモレビノモリ	
物件名称	木もれびの杜1	103号室

物件番号 26005005120001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0844 大分県大分市大字古国府428番1号	
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩16分	
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩32分	
交通③	久大本線 大分駅 徒歩38分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年2月築
主要採光面	南	専有面積	53.76㎡	総戸数	
賃料	68,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	70,000円	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月



住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	ルームクリーニング:44,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,090円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円
-------	---


周辺環境	小学校 483m	中学校 1,294m	コンビニ 879m	病院 1,047m
	その他 西松屋 大分古国府店 463m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 853m / その他 ダイレックス 大分店 711m / その他 ハードオフ 大分古国府店 741m			

**お部屋ラボ**  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2024年09月17日 情報有効期限 西暦2024年09月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。