

フリガナ	グランディアユタカマチ
物件名称	GRANDIA豊町
	202号室

所在地	〒870-0042 大分県大分市豊町 1 丁目6628番52号
交通①	久大本線 大分駅 徒歩28分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩40分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩42分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年2月築	
主要採光面	南	専有面積	40.68㎡	総戸数		
賃料	75,000円	共益費	5,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	80,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	機関保証料：初回保証料 35,000円、月額総額の1%プラス800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ルームクリーニング料:55,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池（初回:2,750円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	390m	コンビニ	495m	病院
	スーパー マルキョウ 新川店 1,030m / スーパー マルショク 舞鶴店 912m / その他 ダイソー 大分新川店 1,131m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 1,046m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 1,138m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

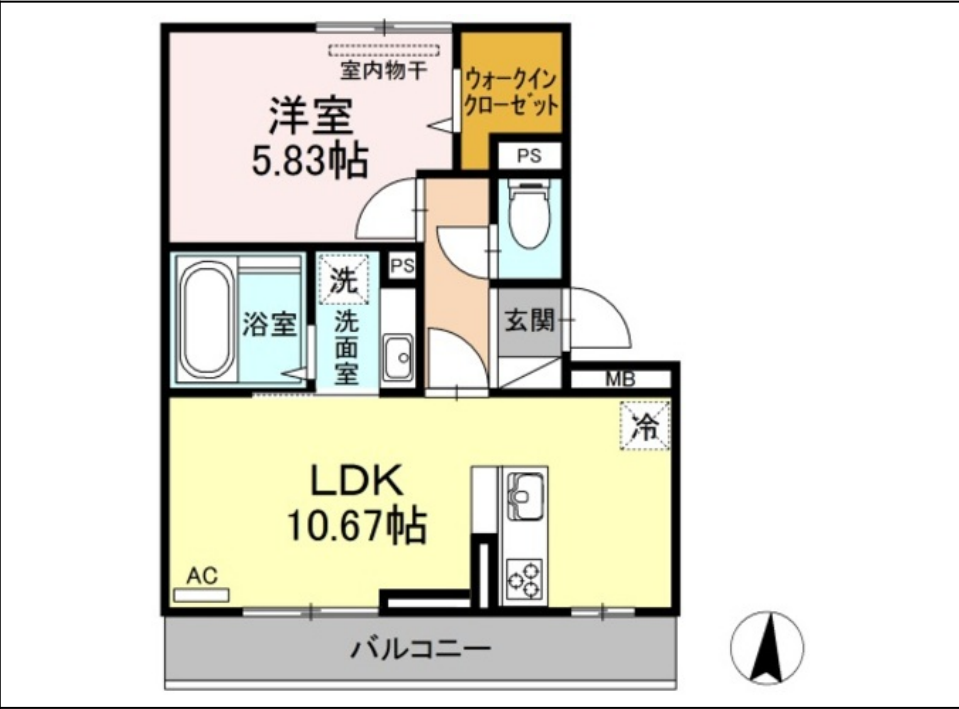
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001031510006

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート オートロック ミッドセグメント 宅配BOX カーペット シャワー ペット相談 2階以上 室内洗濯機 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。