

フリガナ	グランディール	
物件名称	グランディール	107号室

所在地	〒879-5511 大分県由布市挾間町古野9番1号
交通①	久大本線 向之原駅 徒歩30分
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩53分
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩55分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年03月築
主要採光面	南	専有面積	41.02㎡	総戸数	1戸
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 ハウスクリーニング代:46,200円
-------	--

周辺環境	小学校 806m 中学校 2,266m コンビニ 162m 病院
	スーパー イオン 挾間店 1,584m / スーパー イオン挾間ショッピングセンター 1,584m / スーパー 業務スーパー 挾間店 1,819m / その他 チョダ イオン挾間店 1,287m / その他 ダイソー イオン挾間店 1,340m

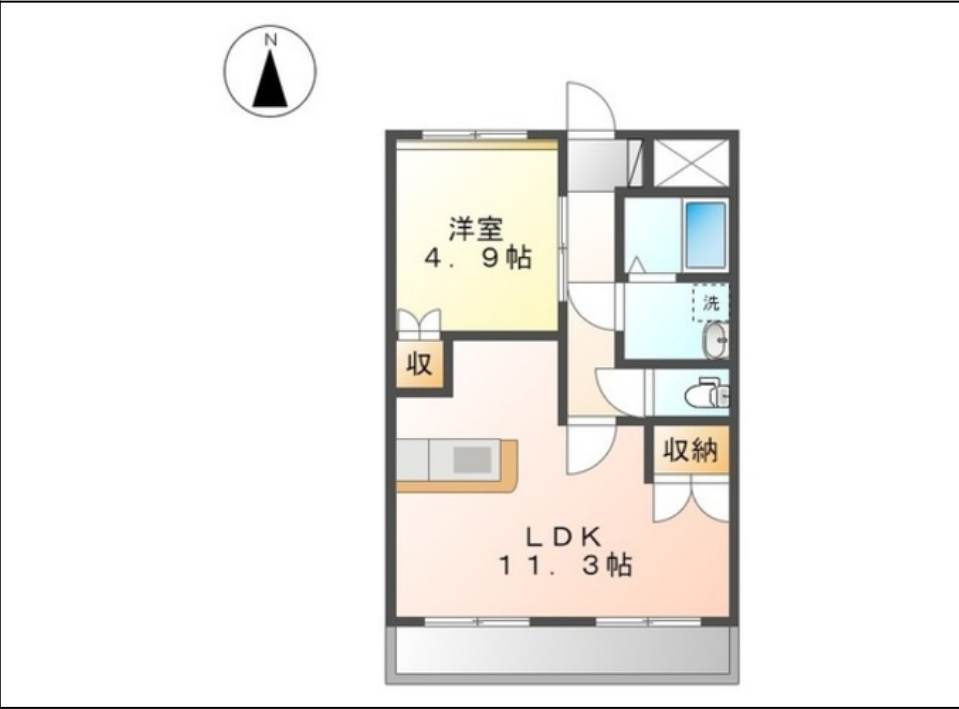
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005001880013



設備・条件	その他 設備・条件
 シンクドレッサー セパレート  ミニ冷蔵庫  浴室乾燥機  シャワートイレ  ガスコンロ可  室内洗濯置場  フローリング  二人入居可  エアコン  保証人不要  衛星放送  給湯器  照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。