

フリガナ	ヒルサイドハウス	
物件名称	ヒルサイドハウス	303号室

物件番号 26004009800008

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0953 大分県大分市下郡東2丁目148番		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩21分		
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩36分		
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩39分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年01月築
主要採光面	西	専有面積	40.14㎡	総戸数	
賃料	64,500円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--



その他費用	町費:380円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--

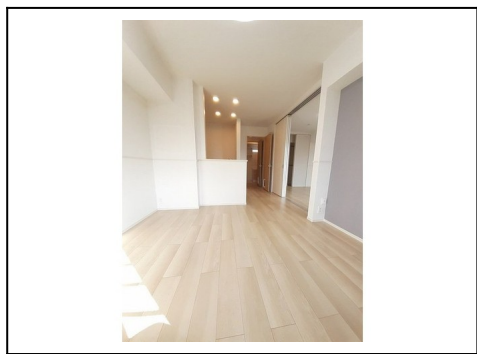
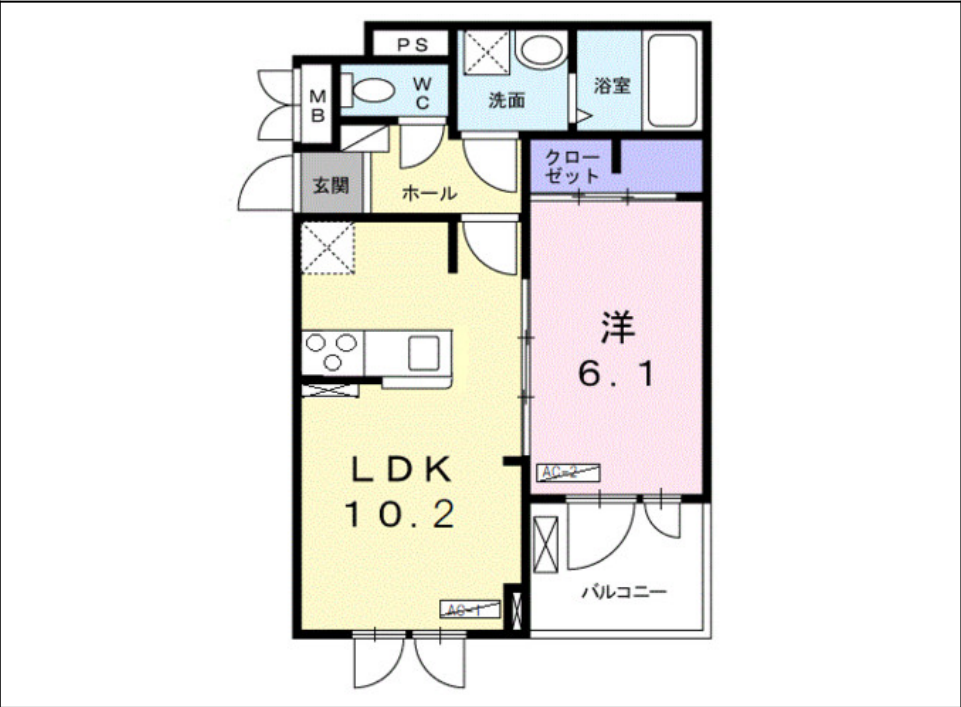
周辺環境	小学校 765m	中学校 1,684m	コンビニ 211m	病院 735m
------	----------	------------	-----------	---------

スーパー アテオ下郡店 709m / 公園 敬老公園 549m
---------------------------------

**お部屋ラボ**  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
       	インターネット使い放題
        	
	

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。