

フリガナ	リアンレガーロオオイトツルサキステーション	
物件名称	リアン レガーロ大分鶴崎ステーション	302号室

物件番号 26006006070015

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション



所在地	〒870-0106 大分県大分市大字鶴崎2325番2号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩9分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩44分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩50分		
交通④			

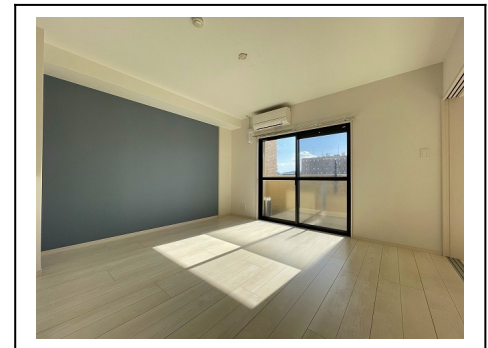
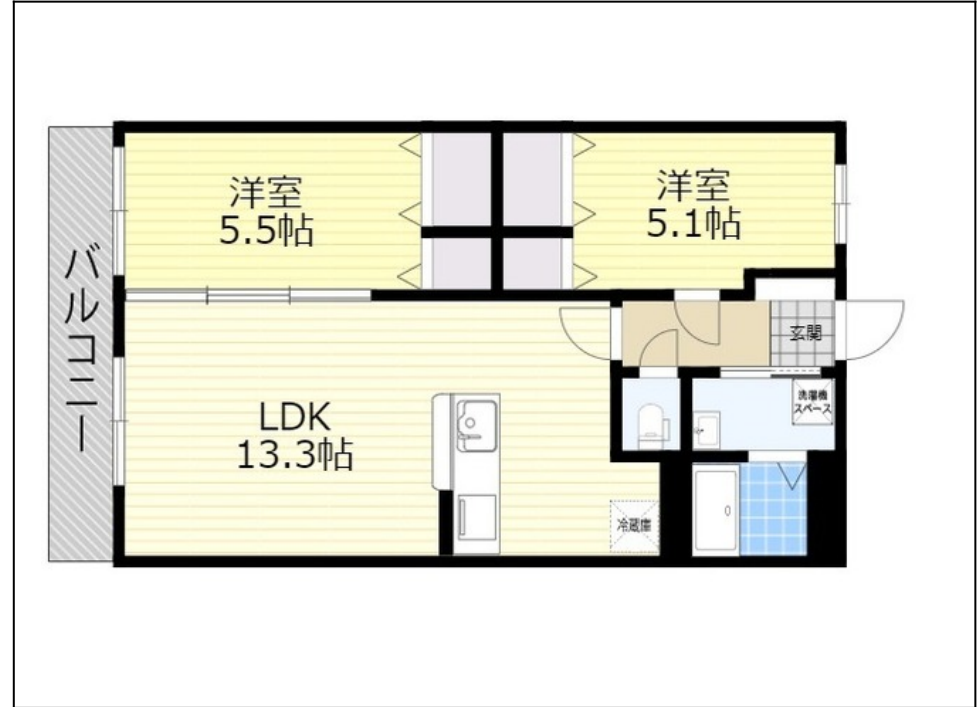
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年6月築
主要採光面	南	専有面積	55.25㎡	総戸数	
賃料	67,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	2ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：4,400円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回月額総賃料の80%及び月額総賃料の1%/月			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:16,500円
-------	----------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校	961m	中学校	1,455m	コンビニ	779m	病院	1,047m
	スーパー マルシヨク 鶴崎店 856m / その他 ナフコ 鶴崎店 1,175m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分皆春店 1,433m / コンビニ セブンイレブン 大分中鶴崎2丁目店 935m							

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------



設備・条件	その他 設備・条件
	<p>インターネット使い放題</p>

印刷日 西暦2024年09月17日 情報有効期限 西暦2024年09月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。